


| | | | |
|--|---|----------|-------------|
|  | SISTEMA INTEGRADO DE GESTION DE CALIDAD Y MECI INFORME DE SUPERVISIÓN Fecha: 24 de marzo de 2026 | CÓDIGO: | FG-GI-CA-88 |
| | | VERSIÓN: | 3.0 |
| | | FECHA: | 01/02/2023 |
| | | | |

INFORME GENERAL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES

| | |
|-------------------------------|--|
| Contrato Nro: | DGF-PS-2026-0242 |
| Contratista: | ROCIO MICOLTA VICTORIA C.C. 31.585.162 |
| Clase de Contrato: | PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES |
| Objeto: | PRESTAR SUS SERVICIOS PROFESIONALES APOYANDO LA GESTIÓN EN LA UNIDAD DE RENTAS - DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y GESTIÓN FINANCIERA DE LA ALCALDÍA DISTRITAL DE BUENAVENTURA. |
| Valor Actual Contrato: | 22.278.900,00 |
| Plazo: | 6 MESES Se podrá dar por terminado anticipadamente en caso de que los servicios contratados ya no sean requeridos por parte del Distrito. Caso en el cual se liquidará en el estado en que se encuentre. |
| Fecha Iniciación: | 2026-01-23 |
| Periodo de Cobro: | TERCERA |
| Informe Nro: | 3 |

IMPUTACIÓN PRESUPUESTAL


| CDP Nro | Rubro | Denominación |
|--------------------|--------------------------|---|
| 2026.CEN.01.000015 | AC.2.1.2.02.02.008.05.11 | PRESTACION DE SERVICIOS INDIRECTOS - DIRECCION FINANCIERA |

CUMPLIMIENTO OBLIGACIONES GENERALES CONTRATISTA

| Obligación Pactada | Obligación Cumplida | Observ Supervisor | Incumplimiento |
|--|---|--|----------------|
| Cumplir con las obligaciones y derechos contemplados en el artículo 5º de la ley 80 de 1993. | Se dio cumplimiento a las obligaciones y derechos contemplados en el artículo 5º de la ley 80 de 1993 | El contratista cumple a cabalidad con la obligación pactada. | |
| Ejecutar el contrato con eficacia, responsabilidad, oportunidad y confidencialidad durante la ejecución de sus obligaciones propendiendo en todo momento por el cumplimiento del objeto contractual. | 2. Ejecutar el contrato con eficacia, responsabilidad, oportunidad y confidencialidad durante la ejecución de sus obligaciones propendiendo en todo momento por el cumplimiento del objeto contractual. | El contratista cumple a cabalidad con la obligación pactada. | |
| Responder por los elementos, bienes, información, etc. que se pongan a su disposición para la ejecución del presente acuerdo de voluntades, propendiendo, en todo caso, por su conservación y uso adecuado. | 3. Responder por los elementos, bienes, información, etc. que se pongan a su disposición para la ejecución del presente acuerdo de voluntades, propendiendo, en todo caso, por su conservación y uso adecuado. | El contratista cumple a cabalidad con la obligación pactada. | |
| Rendir oportunamente los informes que sobre la ejecución y estado del contrato le solicite el contratante por conducto del supervisor o interventor según corresponda. | 4. Rendir oportunamente los informes que sobre la ejecución y estado del contrato le solicite el contratante por conducto del supervisor o interventor según corresponda. | El contratista cumple a cabalidad con la obligación pactada. | |
| Acatar diligentemente las instrucciones e indicaciones que sean impartidas por el supervisor. | 5. Acatar diligentemente las instrucciones e indicaciones que sean impartidas por el supervisor. | El contratista cumple a cabalidad con la obligación pactada. | |
| Informar oportunamente al contratante sobre cualquier eventualidad que pueda sobrevenir y que afecte el desarrollo de las actividades y/o obligaciones pactadas. | 6. Informar oportunamente al contratante sobre cualquier eventualidad que pueda sobrevenir y que afecte el desarrollo de las actividades y/o obligaciones pactadas. | El contratista cumple a cabalidad con la obligación pactada. | |
| Acreditar mediante Certificación el Pago de Aportes de Seguridad Social y Aportes Parafiscales, expedida por el Revisor Fiscal de la empresa o el Representante Legal de la misma, en cumplimiento del artículo 50 de la Ley 789 de 2002, 828 de 2003 y 1150 de 2007, del mes correspondiente del personal que utilice el contratista para la debida ejecución del contrato. | Se acreditó mediante Certificación el Pago de Aportes de Seguridad Social y Aportes Parafiscales, expedida por el Revisor Fiscal de la empresa o el Representante Legal de la misma, en cumplimiento del artículo 50 de la Ley 789 de 2002, 828 de 2003 y 1150 de 2007, del mes de enero correspondiente para la debida ejecución del contrato. | El contratista cumple a cabalidad con la obligación pactada. | |

CUMPLIMIENTO OBLIGACIONES PARTICULARES CONTRATISTA


| Obligación Pactada | Obligación Cumplida | Observ Supervisor | Incumplimiento |
|---|---|--|----------------|
| Brindar apoyo en los requerimientos a contribuyentes de los diferentes impuestos distritales. | a) Se recepcionó la solicitud de cierre de Registro de Información Tributaria (RIT) de los contribuyentes: EASY TRANS PREMIUM SAS NIT: 900515038-5; TSIDKENU FOOD SAS EN LIQUIDACIÓN NIT: 901.261.802-8 b) Se dio respuesta a los derechos de petición, solicitudes e inquietudes presentados, mediante los cuales se solicitó información relacionada con el nuevo Estatuto Tributario Distrital, el Calendario Tributario y la información exógena, entre otros aspectos, por parte de los siguientes contribuyentes: PONY ESPECIAL S.A.S NIT: 900121943; CENTRA NIT: FANNY GALINDEZ NIT: 31931696; ASG PIREAS SAS NIT: 901233926; SANTIAGO PAEZ TALERIO NIT: 79339188; ZONA LOGISTICA S.A.S NIT: 900220423. c) Se enviaron las declaraciones, junto con sus respectivos soportes de pago, al Departamento de Tesorería para la verificación de los pagos de los siguientes contribuyentes: MARIA EMILSEN GARCIA AGUIRRE NIT: 43474483; SUAREZ VASQUEZ YESID ASDRUAN con NIT: 14478256. d) Se recepcionó la solicitud de devolución de saldo a favor de los siguientes contribuyentes: TRANSPORTES NUEVO OCCIDENTE S.A.S.NIT: 891900156; EMPRESA DE TELECOMUNICACIONES DE BOGOTÁ S.A. E.S.P. – ETB S.A. E.S.P NIT 899999115. | El contratista cumple a cabalidad con la obligación pactada. | |
| Proferir informes sobre la realidad financiera de cada contribuyente. | Los contribuyentes mencionados en el primer ítem que, solicitaron cierre del Registro de Información Tributaria, según el caso, se les solicitó vía correo electrónico documentación requerida para la realización del informe de cierre. | El contratista cumple a cabalidad con la obligación pactada. | |
| Apoiar a la unidad de rentas en la | Para efectos de cierre de Registro de Información Tributaria (RIT) de los contribuyentes mencionados en el primer ítem se revisaron en el portal SWIT las | El contratista | |

|  SISTEMA INTEGRADO DE GESTION DE CALIDAD Y MECI INFORME DE SUPERVISIÓN Fecha: 24 de marzo de 2026 | | CÓDIGO: | FG-GI-CA-88 |
|--|---|--|-------------|
| | | VERSIÓN: | 3.0 |
| | | FECHA: | 01/02/2023 |
| proceso de fiscalización. | a favor, fue remitido al área de fiscalización, competente para adelantar el proceso de investigación y emitir el respectivo concepto, con el fin de que desde el área de renta se dé respuesta al contribuyente | cabalidad con la obligación pactada. | |
| Brindar apoyo en la generación de informes de los contribuyentes que le sean asignados en la Unidad de Rentas. | Se elaboraron los informes correspondientes para los contribuyentes que solicitaron el cierre de su RIT. Posteriormente, se realizaron las actualizaciones y cancelaciones de matrículas en el Registro Tributario, además, se remitieron los certificados de cierre a cada contribuyente. A continuación, se relacionan: PONTIFICA UNIVERSIDAD JAVERIANA NIT: 860013720; EASY TRANS PREMIUM SAS NIT: 900515038-5; TSIDKENU FOOD SAS EN LIQUIDACIÓN NIT: 901.261.802-8; PLATINUM CARGA S.A.S NIT: 900873782; ZONA LOGISTICA S.A.S NIT: 900220423 | El contratista cumplió a cabalidad con la obligación pactada. | |
| Asistir a reuniones de grupos que se le asignen para revisión de expedientes y retroalimentación de casos. | Se participó en reunión de equipo con la jefa del Área Rentas, en la cual se trataron los siguientes temas: • El cumplimiento de las tareas asignadas a cada funcionario del área de Rentas, con el fin de alcanzar los objetivos establecidos. • La socialización de la votación interna para elegir a las compañeras más destacadas en los valores de puntualidad, respeto y compañerismo, quienes representarán al área con motivo del Día de la Mujer Trabajadora, actividad organizada por la Secretaría de la Mujer. La reunión se llevó a cabo de manera presencial el día 12 de marzo. | El contratista cumplió a cabalidad con la obligación pactada. | |
| Apoyar a la Unidad de Rentas en la revisión de los documentos de los contribuyentes durante la realización de las campañas de cultura tributaria. | En este periodo no se participó en jornada de Campaña de Cultura Tributaria. | El contratista no requirió realizar la actividad durante este mes. | |
| Brindar apoyo en la oficina de ejecuciones fiscales y Fiscalización cuando lo requiera el supervisor del Contrato. | Se trabajó en conjunto con la oficina de Ejecuciones Fiscales para gestionar la solicitud de desembargo del contribuyente SUAREZ VASQUEZ YESID ASDRUAN con NIT: 14478256. | El contratista cumplió a cabalidad con la obligación pactada. | |
| Brindar apoyo en la liquidación y control operativo de las rentas distintas a los impuestos principales, tales como tasas, contribuciones, estampillas, sobretasas y demás ingresos establecidos en la normatividad vigente. | Se elaboró un informe ejecutivo en el que se detallan las empresas propietarias de las obras destinadas a la generación de energía eléctrica, así como sus operadores y comercializadores, con el fin de contar con un panorama claro sobre la generación de energía eléctrica en el Distrito de Buenaventura. | El contratista cumplió a cabalidad con la obligación pactada. | |
| Realizar seguimiento al recaudo y conciliación de ingresos derivados de las rentas menores, apoyando la elaboración de informes financieros y tributarios. | Se está consultando como es el proceso a realizar para hacer efectivo la renta para las empresas propietarias de obras destinadas a la generación de energía eléctrica para posteriormente hacer el seguimiento al recaudo y conciliación de ingresos derivados de dicha renta. | El contratista cumplió a cabalidad con la obligación pactada. | |
| Brindar soporte técnico en la parametrización y operación de las rentas menores dentro de los sistemas de información tributaria | En este periodo no se brindó soporte técnico en la parametrización y operación de las rentas menores dentro de los sistemas de información tributaria dado que a la fecha se está en la investigación y gestión de la aplicación de esta Renta.. | | |
| Realizar el cargue de los informes de ejecución a la plataforma secop ii de cada cuota presentada debidamente firmados. | Se realizó el cargue del informe de ejecución del contrato correspondiente a la cuota tres (3) en la plataforma SECOP II, debidamente firmado. | | |
| Difundir, interactuar y compartir la información emitida desde los canales virtuales institucionales de la alcaldía Distrital de Buenaventura. | a) Se brindó información de actualización del Portal tributario a los siguientes contribuyentes: INTEFFERT NIT: 901564957; LH S.A.S. NIT: 900294380; SCHLUMBERGER SURENCO S.A.NIT: 860002175. b) Se compartió, a través del estado de WhatsApp, la información relacionada con la invitación a los contribuyentes a ponerse al día con el pago de sus impuestos, destacando el descuento del 10 % para aquellos que se encuentran al día en sus obligaciones tributarias. c) Se envió al Departamento de Contabilidad la relación de contribuyentes de ICA e impuesto Predial, reportados en el Boletín de Deudores Morosos del Estado (BDME), quienes, mediante soportes de pago, evidenciaron encontrarse al día con la obligación reportada en dicho boletín. A continuación, se detallan los siguientes contribuyentes: TRANSPORTES CENTRO VALLE S.A.S NIT: 890301071; JORGE ENRIQUE RAMOS CAICEDO 79411230; JORGE ENRIQUE VALENCIA NIT: 16489789; ITAU CORBANCA COLOMBIA NIT: 890903937. | | |
| Las demás que se deriven de la naturaleza del contrato que garanticen su cabal y oportuna ejecución. | Se descargó y envió estado de cuenta a los contribuyentes: AGENCIA DE ADUANAS ADUANERA MUNDIAL S A S NIVEL 1 NIT: 860.078.275; ELANEAO RTEGAMENDEZ NIT: 66742234; GENCIA MARITIMA TRANSMARES S.A.S NIT: 800116.249; ASTURIAS BUCEO COMERCIAL S.A.S. EN LIQUIDACION NIT: 900701856. Se apoyo en la impresión de recibos de pagos de los impuesto de Industria y Comercio y Predial. | | |

ACTIVIDADES DE SUPERVISIÓN

Velar por el cumplimiento de las obligaciones establecidas en el Contrato de Prestación de Servicios Profesionales, así como también el cumplimiento a cabalidad de la prestación del servicio. Se atendió y resolvió las consultas hechas por el contratista para la correcta ejecución del Contrato de Prestación de Servicios Profesionales, se verificó el cumplimiento de los aportes a seguridad social del mes correspondiente y en las proporciones señaladas en la Ley.


ROCIO NICOLTÁ VICTORIA


Vº. Bº. MARTHA LILIANA CUERO HURTADO
PROFESIONAL UNIVERSITARIO
SUPERVISOR